EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

Nit: 901.275.510-1

FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No.	14

OBRA: "*RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS*"
Contrato de Obra N° 155-SG-2024

Lugar: EDIFICIO DOCENCIA INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES	Fecha: 07 DE ENERO DE 2025
Hora Inicio: 8:30 AM	Hora Fin: 10:30 AM

TEMAS TRATAR
- SERVICIOS PUBLICOS
- COMPRAS Y CONTRATACION
-PROGRAMACION Y AVANCE
-PERSONAL
-SALUD OCUPACIONAL
-DISEÑO
-VARIOS

Servicios públicos

El ingeniero Oscar Londoño solicito el promedio de los servicios para la cual interventoría se compromete a entregarlo el día de hoy

Compras y contratación

Contrato eléctrico : el contratista presenta contrato donde el día 30 de diciembre se firma para la cual se tiene un plazo de 45 días superando los tiempos contractuales

Contrato tablero de transferencia : el contratista envía contrato para la cual se necesita fecha de inicio y plano de taller para la respectiva aprobación y revisión lo cual el contratista se compromete a entregarlo el día 10 de diciembre

Cielo raso : el contratista hace entrega de las especificaciones de cielo raso por lo cual el ingeniero Oscar Londoño solicita que debe indicar el que es existente en Obra de fibra mineral

Cerramiento en malla eslabonada: el contratista hace entrega todas las especificaciones de los elementos de cerramiento para su fabricación

Detección : a la fecha no se entrega las especificaciones para lo que el contratista se compromete a entregar el día 9 de enero compromiso incumplido del 26 de diciembre

Impermeabilización : el contratista hace entrega del impermeabilizante bronco elástico lo cual se debe hacer revisión y aprobación por parte de la interventoría

Programación y avance

	2 de enero de 2025	
	FINANCIERO	FISICO
PORCENTAJE PROGRAMADO	65,00%	68,50%
PORCENTAJE EJECUTADO	30,00%	1,00%
PORCENTAJE DE ATRASO	-35,00%	-67,50%
DIAS DE ATRASO (t)	-32	-62
TIEMPO	TRANSCURRIDO	FALTANTE
PORCENTAJE DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	75,00%	25,00%
DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	69	23

La interventoría solicita mesa de trabajo para el día de mañana a las 10 de la mañana8 de enero de 2025 donde el contratista envía dos balances y el día de hoy se define con cuál se va a trabajar

PROGRAMACION DE EQUIPO

PROGRAMADO	OBRA
• BRAZO MECANICO • EQUIPO SOLDADURA • VOLQUETA	• EQUIPO SOLDADURA

PROGRAMACION DE PERSONAL

PROGRAMADO	OBRA
• 3 OBREROS • 3 ORNAMENTADORES • 3 ELECTRICOS	• 3 OBREROS • 5 ORNAMENTADORES

Hse

Para este periodo la interventoría tiene una calificación de 3.9 ,El contratista hace entrega el certificado de idoneidad y Ajuste de señalización área de trabajo

Sin embargo el contratista no cumple Totalmente con las entregas de la documentación Hse requería dentro de los plazos establecidos como compromiso en el comité anterior dicha documentación hace referencia a certificados de contratación de personal nacional, certificados de inclusión de población en estado de vulnerabilidad, y paz y salvo mensual de noviembre Pago de salarios a trabajadores, documentación que tenía de entrega el 3 de enero de 2025 y que no se cumplió el contratista menciona que solicita nueva fecha para entrega el día 7 de enero para los documentos del mes de noviembre y para el 9 de enero lo correspondiente al mes de diciembre

Varios

El contratista entrega el balance modificatorio para revisión y entrega el balance total del contrato sin memorias para revisión

El día de hoy se espera la aprobación hoja de vida del residente De Obra por parte de interventoría

Por otra parte la interventoría solicita información del ajuste del procedimiento de Trabajo en alturas para la actividad de cubierta la cual se había solicitado incluir el equipo tipo brazo elevador para estos trabajos, sin embargo hasta la

fecha del presente comité el contratista manifestó que desde la parte de SST no ve viable la inclusión y manipulación de dicho equipo ya que representa un riesgo tanto a los ejecutores de la actividad como para el entorno, Siendo así la interventoría queda a la espera de la respuesta de los oficios remitidos con este tema y la justificación del por qué no se utilizará el equipo

COMPROMISOS Y ACUERDOS	RESPONSABLE	FECHA INICIO.	FECHA (aaaa-mm-dd)
Promedio Servicios Publicos	Interventoria		9 - ENE
Tablero transferencia (Plano taller)	Obra		10 - ENE
Especificaciones Deteccion Incendio	Obra	26 - DIC	09 - ENE
Mesa de trabajo Balance	Obra / Interventoria		8 - ENE
Plan de trabajo Alturas	HSE Y OBRA	03 - ENE	08 - ENE
certificado Personal Nacional, Vulnerabilidad, Salario	Obra	03 - ENE	08 - ENE
Balance total con memorias	Obra	25 - NOV	10 - ENE

EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

Nit: 901.275.510-1

FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA

Nombres y Apellidos	Documento de identificación	Cargo	Entidad y/o Unidad Organizacional	Correo electrónico	Acepto Ley protección datos personales (SI o NO)	Firma
Daniel Ruiz Valbuena	79796.093	Director de Obra	Consorcio PC	construccion@petra-com.co	Si	
José Eduardo [illegible]	72276071	RES. SST.	Consorcio PC.	sst.medicinalegal@gmail.com	Si	
Liliana Cano Reyes	1049643446	Gerente de Proyectos	Consorcio PC.	lilianacanoreyes6@gmail.com	Si	
Oscar Londoño	79980.076	Supervisor Instalaciones	INMUEBLE	oscar.londonop@[illegible]	SI	
Lilianaquiñogasepúlveda	37'277.497	Directora de interv.	Equilatero	direccionbogota@equilateroapp.com	SI	lilianaq
Alexander González	80024639	Especialista eléctrico Interventoría	Equilátero	alexander.gonzalez@proelec.com.co	SI	
Ruby Cáceres	1.095.940261	HSEQ Interventor.	Equilátero	profesionalhseq.interventoria@gmail.com	SI	
EDWARD R VERA	1.098.647.864	RESIDENTE INTERVENTORIA	Equilatero		Si	

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	Versión No. 1 Fecha Noviembre 2024
	FICHA DE EVALUACION DE CUMPLIMIENTO	

CONTRATO:	**LP-0002-SG-2024** *"RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"*
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PC**
INTERVENTOR:	**EQUILATERO, Arquitectura e Ingeniería SAS**
FECHA DE VERIFICACION	**DEL 27 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 02 DE ENERO DE 2025**

ASPECTOS HSEQ A VERIFICAR	CUMPLE
1 Implementación, Administracion y Ejecucion del SG SST	
El profesional HSEQ cumple con la dedicación establecida en campo	SI
Se realizan capacitaciones en materia HSEQ	SI
Se diligencian formatos de permiso de trabajo	SI
Se entrega documentación requerida oportunamente	
TOTAL	**0,75**
2 Señalización, cerramientos, campamento e iluminación de areas de trabajo	
Se evidencia señalización por areas de trabajo	SI
El equipo de emergencia, botiquín, punto ecologico, punto de hidratación y extintor cuentan con señalización	SI
Se implementa señalización de uso de EPP, area restringida, rutas de evacuación y exposición a riesgos	
Los cerramientos se encuentran en buen estado	SI
Las areas de trabajo cuentan con la adecuada iluminación para realizar actividades	SI
Los trabajadores cuentan con USP ubicada en un lugar de facil acceso y disponible para personal de obra	SI
TOTAL	**0,833333333**
3 Cumplimiento al sistema de seguridad social y examanes de ingreso	
Se realizan examenes ocupacionales de ingreso a todo el personal, si es el caso con enfasis en alturas	SI
Se incluye el control mensual sobre la afiliación y aportes a la ARP, EPS, AFP y parafiscales del personal del contrato	SI
Soportes de Vacunación COVID 19 o condiciones de salud	
Reportes oportunos de accidentes o incidentes de trabajo	SI
TOTAL	**0,75**
4 Control de seguridad industrial	
Se evidencia suministro, uso y reposición de los elementos de protección personal	SI
El contratista aplica las normas y procedimientos seguros de trabajo, diligenciando los formatos necesarios	
Se realizan inspecciones periodicas a los equipos, maquinarias, herramientas y demas elementos utilizados en obra	SI
El contratista realiza pausass activas durante la jornada laboral	
Todos los vehiculos vinculados al proyecto cuentan con licencia de transito, SOAT y Tecnicomecanica	SI
	0,6
5 Manejo de residuos y cumplimiento al PMA	
El contratista cuenta con punto ecologico para clasificacion en la fuente y realiza retiro de residuos ordinarios a empresas autorizadas	SI
Se realiza un manejo adecuado de los residuos especiales y/o peligrosos generados en obra	SI
El ejecutor hace diposición final y hace entrega de certificados de lugares autorizados para dicho fin	SI
Se realiza correcto cargue de informacion en el PIN ambiental	SI
Se cuenta con un lugar debidamente señalizado para el acopio de residuos y materiales	SI
Se realizan jornadas de orden y aseo en las areas intervenidas	SI
Los proveedores de materiales petreos cuentan con las licencias y permisos ambientales	SI
El acopio de materiales se encuentra señalizado y cubierto	SI
TOTAL	**1**
TOTAL CUMPLIMIENTO SEMANAL	**3,9**

Firma:

RUBY CACERES QUINTERO
HSEQ DE INTERVENTORIA
EQUILATERO, Arquitectura e Ingeniería SAS

COMITÉ 14

SEM			FINANCIERO			FISICO			% TIEMPO
			ACOMULADO	PRGRAMADO	ATRASO %	ACOMULADO	PRGRAMADO	ATRASO %	
1	25/10/2024	31/10/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	6,52%
2	01/11/2024	07/11/2024	0,00%	0,02%	-0,02%	0,00%	0,50%	0,50%	14,13%
3	08/11/2024	14/11/2024	0,00%	0,04%	-0,04%	0,00%	1,00%	1,00%	21,74%
4	15/11/2024	21/11/2024	0,21%	1,75%	-1,54%	0,00%	2,00%	2,00%	29,35%
5	22/11/2024	28/11/2024	0,62%	7,05%	-6,43%	0,00%	8,00%	8,00%	36,96%
6	29/11/2024	05/12/2024	8,64%	20,27%	-11,64%	0,00%	22,00%	22,00%	44,57%
7	06/12/2024	12/12/2024	22,67%	34,39%	-11,72%	0,38%	32,00%	31,62%	52,17%
8	13/12/2024	19/12/2024	26,94%	55,62%	-28,68%	0,38%	47,00%	46,62%	59,78%
9	20/12/2024	26/12/2024	30,00%	62,14%	-32,14%	1,00%	56,00%	55,00%	67,39%
10	27/12/2024	02/01/2025	30,00%	65,00%	-35,00%	1,00%	67,50%	66,50%	75,00%

	2 de enero de 2025	
	FINANCIERO	**FISICO**
PORCENTAJE PROGRAMADO	**65,00%**	**68,50%**
PORCENTAJE EJECUTADO	**30,00%**	**1,00%**
PORCENTAJE DE ATRASO	**-35,00%**	**-67,50%**
DIAS DE ATRASO (t)	**-32**	**-62**
TIEMPO	**TRANSCURRIDO**	**FALTANTE**
PORCENTAJE DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	**75,00%**	**25,00%**
DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	**69**	**23**